



**Atrium Prešov, n.o., Horárska 61, 080 01 Prešov,**

**IČO: 51774542, DIČ: 2120779683**

---

## **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie za rok 2023**



**Jún 2024**

## 1. Identifikačné údaje neziskovej organizácie:

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Názov organizácie:</b>   | Atrium Prešov n.o.  |
| <b>Adresa organizácie:</b>  | Horárska 13837/61, 080 01 Prešov  |
| <b>Typ organizácie:</b>     | Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby  |
| <b>Registrácia:</b>         | OVVS-617/2018-NO  |
| <b>IČO:</b>                 | 51 774 542  |
| <b>DIČ:</b>                 | 2120779683  |
| <b>Štatutárny zástupca:</b> | Mgr. Adriána Gmitterová, riaditeľka   |
| <b>Kontakty:</b>            | Telefón: +421 905 184 029<br>E-mail: <a href="mailto:a.gmitterova@gmail.com">a.gmitterova@gmail.com</a> |

## 2. Štruktúra organizácie

Nezisková organizácia Atrium Prešov, n.o. vznikla 04.06.2018 zápisom do registra organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby, podľa § 11 ods. 1 zákona o neziskových organizáciách. Najvyšší orgán neziskovej organizácie je **Správna rada** v zložení:

Zloženie správnej rady:      Ing. arch. Slavomír Gmitter

Božena Gmitterová

Ing. Mária Slivová

Revízor:                              Marta Petrenková

Štatutárnym orgánom neziskovej organizácie je **riaditeľka** neziskovej organizácie Mgr. Adriána Gmitterová.

Počas roku 2023 nedošlo k zmene orgánov neziskovej organizácie.

### 3. Činnosť neziskovej organizácie

Nezisková organizácia bola založená 04. 06. 2018 za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Primárne ide najmä o tieto druhy všeobecne prospešných služieb:

1. Poskytovanie sociálnych služieb v zmysle zákona č. 488/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní a v zmysle neskorších zmien a doplnkov,
  - a) zariadenie pre seniorov,
  - b) špecializované zariadenie,
  - c) domov sociálnych služieb,
  - d) zariadenie opatrovateľskej služby,
  - e) opatrovateľská služba,
  - f) prepravná služba,
  - g) denné centrum,
  - h) denný stacionár,
  - i) odľahčovacia služba,
  - j) monitorovanie a signalizácia potreby pomoci,
  - k) krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií,
  - l) jedáleň,
  - m) práčovňa,
  - n) požičiavanie pomôcok,
2. Poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zmysle zákona č. 578/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
3. Poskytovanie ďalších služieb pre seniorov a sociálne odkázaných klientov, starostlivosť v oblasti bývania, stravovania, zaopatrenia, vzdelávania, poradenstva, záujmovej činnosti, kultúrnej a športovej činnosti.
4. Služby v oblasti zabezpečovania bývania, správy, údržby a obnovy bytového a nebytového fondu,
5. Poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti: ADOS – agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti.

Sekundárne bude organizácia vykonávať tieto druhy všeobecne prospešných služieb:

1. humanitárna starostlivosť, podpora sociálnej inklúzie a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu, vytváranie chránených pracovísk a podpora sociálneho podnikania;
2. poskytovanie zdravotnej starostlivosti, zdravotnej prevencie a propagovanie zdravého životného štýlu so zameraním na cieľovú skupinu;
3. realizácia aktivít smerujúcich k rozvoju služieb pre seniorov a ďalšie cieľové skupiny ohrozené sociálnym vylúčením,

4. vzdelávanie, príprava a organizácia školení, odborných kurzov, seminárov, konferencií, verejných podujatí a tvorba vzdelávacích programov, organizovanie a sprostredkovanie vzdelávacích a výmenných pobytov;
5. vedecká činnosť, výskum, vývoj a informačné služby
6. tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt;
7. publikačná činnosť, výroba a distribúcia filmov a dokumentov;
8. vytváranie partnerstiev a sieťovanie subjektov a jednotlivcov s cieľom rozvoja jednotlivých aktivít, projektov a programov neziskovej organizácie;
9. odborná poradenská a konzultačná činnosť v oblastiach záujmu neziskovej organizácie.

#### 4. Prehľad činností za rok 2023

V prvom polroku sme sa zamerali na dopracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre projekt s názvom: Centrum sociálnych služieb Prešov a prípravu podkladov k podaniu Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky:

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti.

Kód výzvy: 13I01-22-V02

Komponent: Komponent 13: Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť

Investícia: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Vykonávateľ: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky

Zrealizovali sme verejné obstarávanie na stavebné práce formou prieskumu trhu prostredníctvom splnomocnenej osoby Ing. Júliusa Fedáša. Úspešným uchádzačom na dodávateľa stavebných prác sa stala spoločnosť: Ing. Miroslav Mularčík – MOVYROB, Železničarska 3809/4, 080 01 Prešov, IČO: 10739254. K podpisu zmluvy o dielo došlo 30.05.2023.

Ďalej sme uskutočnili prieskumy trhu na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na nákup interiérového vybavenia, nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia a nákup špeciálnych strojov, prístrojov, zariadenia, techniky, náradia a materiálu.

Dňa 01.06.2023 sme podali kompletnú žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu prostredníctvom ISPO- Informačného Systému Plánu Obnovy a 08.08.2023 nám bolo doručené Oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu.

Následne sme dňa 05.09.2023 podpísali Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorá nadobudla účinnosť zverejnením CRZ dňa 06.09.2023 na vybudovanie: **Sociálno-zdravotného nízkokapacitného**

**zariadenia s kapacitou do 30 miest – zariadenie pre seniorov a denného stacionára s kapacitou 20 miest.**

Výška poskytnutých prostriedkov predstavuje 3 512 994,79 EUR a celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu sú 3 673 020,74 EUR.

06.09.2023 sme odovzdali stavenisko zhotoviteľovi stavebných prác Ing. Miroslav Mularčík – MOVYROB a zahájili sme výstavbu Centra sociálnych služieb na ulici Vodárenská v Prešove na parcelách č. KN-C 14284/7, KN-C 14284/10, KN-C14284/11, KN-C 14281/147, KN-C 14281/148, KN-C 14281/149, ktorej výsledkom budú postavené 2 samostatné obytné objekty a budú vybudované nové príjazdové komunikácie, spevnené plochy pre peších a sadové úpravy okolo budúcich objektov CSS Prešov. Nové priestory sú navrhnuté v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania a zároveň sú v súlade s princípmi deinštitucionalizácie sociálnych služieb. V zariadení pre seniorov pobytovou formou tzv. rodinného typu, budú sociálne služby vhodne kombinované s poskytovaním služieb denného stacionára. Prioritou projektu je poskytovať takú kvalitu sociálnej služby, aby prostredie v ktorom budú klienti bývať, bolo čo najviac podobné ich rodinnému prostrediu, kde bude možné poskytovať starostlivosť každému individuálne, prihliadajúc na jeho osobnosť a zabehnutý životný režim. Preto sme novozriadené centrum sociálnych služieb navrhli ako 2 nízkokapacitné objekty pre ubytovanie max. 15 klientov v jednom objekte, čo je ideálne na splnenie podmienky komunitného charakteru poskytovania služby. V zariadení na komunitnej úrovni sa poskytuje služba kvalitnejšie, pretože každý pracovník má neporovnateľne viac možností na starostlivosť na vysokej úrovni a zároveň bude zavedený a kontrolovaný systém manažérstva kvality poskytovaných služieb. V rámci zariadenia sa budú poskytovať odborné, obslužné a ďalšie činnosti v rozsahu: pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva, utváranie podmienok na úschovu cenných vecí, zabezpečenie rozvoja pracovných zručností a záujmovej činnosti, ale aj ošetrovateľská starostlivosť a rehabilitácia. Celkovo projekt predpokladá poskytovanie sociálnej služby v **Zariadení pre seniorov s kapacitou 30 prijímateľov** umiestnených na druhom a treťom nadzemnom podlaží a s poskytovaním sociálnej služby v **Dennom stacionári** na prvom nadzemnom podlaží, kde predpokladaná kapacita bude **20 prijímateľov sociálnej služby**. **Takýmto členením priestorov vybudujeme jedno z prvých moderných zdravotno-sociálnych centier svojho druhu na Slovensku** a zároveň vytvoríme komunitné prostredie pre život prijímateľov sociálnych služieb.

**Tešíme sa na prvých klientov, ktorých by sme chceli privítať začiatkom roka 2025.**

## 5. Fotogaléria



## 6. Ekonomická časť

Nasledujúce tabuľky dávajú prehľad o hospodárení Atrium Prešov, n.o. k 31. 12. 2023

| <b>STAV AKTÍV</b>        |                |
|--------------------------|----------------|
| 1. Dlhodobý majetok      | 455256         |
| 2. Obežný majetok spolu: | 3060957        |
| • Pohľadávky:            | 2107797        |
| • Finančné účty:         | 953160         |
| – Pokladnica             | 1311           |
| – Bankové účty           | 951849         |
| <b>Majetok spolu:</b>    | <b>3516213</b> |

| <b>STAV PASÍV</b>                                     |      |
|---|------|
| 1. Vlastné zdroje krytia majetku:                     |      |
| • Základné imanie                                     | 1000 |
| • Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov | 997  |
| • Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie            | 1050 |
| <b>Vlastné a cudzie zdroje spolu:</b>                 |      |

Prehľad o príjmoch (výnosoch) a výdavkoch (nákladoch) za rok 2022

| <b>VÝNOSY (PRÍJMY)</b>        |             |
|-------------------------------|-------------|
| • Príspevky od fyzických osôb | 2770        |
| <b>Výnosy (príjmy) spolu:</b> | <b>2770</b> |

| <b>NÁKLADY (VÝDAVKY)</b>        |             |
|---------------------------------|-------------|
| • Ostatné služby                | 68          |
| • Daň z nehnuteľností           | 1264        |
| • Ostatné dane a poplatky       | 282         |
| • Iné ostatné náklady           | 106         |
| <b>Náklady (výdavky) spolu:</b> | <b>1720</b> |

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31. 12. 2023

.....  
Mgr. Adriána Gmitterová  
riaditeľka Atrium Prešov, n.o.